1. **Podstawa prawna**

## Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny;

* Uchwała Nr XXIX/565/2020 Rady Miasta Kielce z dnia 18 czerwca 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kielce;
* Obowiązujące Zarządzenie Prezydenta Miasta Kielce w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego.

1. **Miejsce załatwienia sprawy**

* Wydział Urbanistyki i Architektury
* Biuro Mieszkalnictwa
* Osoba odpowiedzialna za załatwienie sprawy: Agnieszka Biskup
* Lokalizacja/Nr pokoju:
  1. Kielce, ul. Strycharska 6, pokój 2
* Telefon – 41 36 76 613
* E-mail – agnieszka.biskup@um.kielce.pl
* Godziny przyjęć – 7.30 – 15.30

1. **Wymagane dokumenty**

* Wniosek o **przyznanie tytułu prawnego do zajmowanego lokalu** potwierdzony przez administrację budynku.
* Umowa najmu dotychczasowego najemcy (kserokopia i oryginał do wglądu).
* Akt zgonu w przypadku śmierci dotychczasowego najemcy (kserokopia i oryginał do wglądu).

W przypadku śmierci najemcy lokalu wynajmowanego na podstawie umowy najmu socjalnego oraz w przypadku ubiegania się o przyznanie tytułu prawnego do zajmowanego lokalu po śmierci lub wyprowadzeniu się najemcy przez wnuki, zięciów, synowe, rodzeństwo, osoby małoletnie przyjęte na podstawie orzeczenia sądu na wychowanie, oraz osoby pozostające faktycznie we współżyciu z najemcą:

* + deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego (za trzy miesiące poprzedzające złożenie wniosku) – załącznik nr 1,
  + oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego – załącznik nr 2,
  + oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu – załącznik nr 3.

1. **Opłaty**

Brak

1. **Termin załatwienia sprawy**

30 dni

1. **Tryb odwoławczy**

Brak

1. **Informacje dodatkowe**

Brak

1. **Załączniki**

* [Wniosek o p**rzyznanie tytułu prawnego do zajmowanego lokalu**](http://www.bip.kielce.eu/attachments/1036567/2816128/3.8/Wniosek%20o%20zamianę%20mieszkania.docx)
* [Załącznik nr 1 - deklaracja o wysokości dochodów](http://www.bip.kielce.eu/attachments/1036567/2816128/3.8/Załącznik%20nr%201%20-%20deklaracja%20o%20wysokości%20dochodów.doc) (za trzy miesiące poprzedzające złożenie wniosku)
* [Załącznik nr 2 - oświadczenie o stanie majątkowym](http://www.bip.kielce.eu/attachments/1036567/2816128/3.8/Załącznik%20nr%202%20-%20oświadczenie%20o%20stanie%20majątkowym.docx)
* [Załącznik nr 3 - oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu](http://www.bip.kielce.eu/attachments/1036567/2816128/3.8/Załącznik%20nr%203%20-%20ośw.%20o%20nieposiadaniu%20tyt.%20pr.%20do%20innego%20lokalu.docx)

1. **Miejsce złożenia wniosku**

Kancelaria Urzędu Miasta Kielce –25-659 Kielce, ul. Strycharska 6 - pokój 12 oraz 25-303 Kielce, Rynek 1 - pokój 12.

.